

Разрешение на разглашение информации/Уведомление по Закону об охране персональных данных
в адрес Министерства жилищного строительства и городского развития (HUD) и местных органов и агентств по жилищным вопросам (НА)

Орган или агентство, ведающее государственным жилым фондом (РНА) и запрашивающее информацию: **(перечеркнуть неиспользованную графу)**
(Полный адрес, имя и фамилия контактного лица, дата)

Home Forward
135 SW Ash Street
Portland, OR 97204

Министерство жилищного строительства и городского развития США

Управление государственного и индейского жилого фонда

КОНТРОЛЬНЫЙ НОМЕР АБУ: 2501-0014

действ. до 31.07.2017

Орган или агентство, ведающее индейским жилым фондом (ИНА) и запрашивающее информацию: **(перечеркнуть неиспользованную графу)**
(Полный адрес, имя и фамилия контактного лица, дата)

Основания: раздел 904 Закона Стюарта Б. МакКинни 1988 г. о расширении помощи бездомным с изменениями и дополнениями, внесёнными согласно разделу 903 Закона о развитии жилого фонда и местных общин 1992 г. и разделу 3003 Консолидированного закона об урегулировании бюджетных вопросов 1993 г. Этот закон приведён в Своде законов США (глава 42, раздел 3544).

Этот закон требует, чтобы вы подписали бланк согласия, предоставляющий право: (1) Министерству жилищного строительства и городского развития (HUD) и местным органам и агентствам по жилищным вопросам (НА) запрашивать подтверждение заработков и оклада у нынешних и предыдущих работодателей; (2) HUD и НА запрашивать информацию о заработной плате и выплатах пособия по безработице у государственного органа, ответственного за хранение такой информации; (3) HUD запрашивать определённую информацию из налоговой декларации у Администрации социального обеспечения США и Налоговой службы США. Закон также требует независимой проверки информации о доходе. Поэтому для проверки вашего права на пособие и его размера HUD или НА может запросить информацию в финансовых учреждениях.

Назначение: подписывая этот бланк согласия, вы разрешаете HUD и вышеназванному НА запрашивать информацию о доходах из источников, перечисленных в бланке. Эта информация нужна HUD и НА, чтобы удостовериться доход вашей семьи, убедиться в наличии у вас права на материальную помощь для аренды жилья и что вы получаете эти льготы в установленном размере. HUD и НА могут участвовать в программах перекрёстной компьютерной проверки данных, полученных из этих источников, чтобы удостовериться в наличии у вас права на льготы и их размеров.

Использование получаемой информации: HUD обязано ограждать получаемую информацию о доходе от разглашения в соответствии с Законом о конфиденциальности персональных данных 1974 г. (Свод законов США, глава 5, раздел 552a). В некоторых предусмотренных законом случаях HUD может предоставлять раскрывать эту информацию (за исключением сведений из налоговой декларации) другим государственным органам для правоохранительных целей, федеральным ведомствам – для установления трудоспособности и НА – для определения размеров материальной помощи для аренды жилья. НА также обязано ограждать от разглашения получаемую информацию о доходе в соответствии с любым применимым законом штата о конфиденциальности. Сотрудники HUD и НА могут быть подвергнуты взысканиям за противозаконное разглашение или неправомерное использование информации о доходах, полученной на основании бланка согласия. Частные владельцы не имеют права запрашивать или получать информацию, предусмотренную данным бланком.

Кто должен подписать бланк согласия: бланк согласия обязан подписать каждый член вашей семьи в возрасте 18 лет и старше. Кроме того, его обязаны подписывать все новые взрослые члены семьи, вошедшие в число совместно проживающих, а также каждый член семьи, достигающий возраста 18 лет.

Подписывать этот бланк согласия обязаны лица, обращающиеся за материальной помощью или получающие её в рамках следующих программ:

- Программа аренды государственного жилья, принадлежащего РНА
- Программа стимулирования домовладения «Turnkey III»
- Программа взаимной помощи для стимулирования домовладения
- Программа аренды жилья по разделам 23 и 19 (с)
- Программа выплат пособия на аренду жилья по разделу 23
- Программа аренды жилья, принадлежащего НА, членами индейских племён
- Сертификат на получение субсидий для оплаты жилья по разделу 8
- Ваучер на получение субсидий для оплаты жилья по разделу 8
- Программа частичного восстановления жилого фонда по разделу 8

Отсутствие подписи бланка согласия: ваш отказ подписать бланк согласия или отсутствие вашей подписи может привести к отказу в предоставлении льгот и субсидий на оплату жилья, к прекращению их предоставления или к тому, и к другому. Отказ в предоставлении льгот и его прекращение могут быть обжалованы в порядке, установленном в НА, а также в порядке неофициального разбирательства администрацией программ по разделу 8.

Источники запрашиваемой информации

Агентства штатов по сбору информации о заработной плате. (Данное согласие распространяется только на суммы заработков и пособия по безработице, полученные мною в течение последних 5 лет, за период (ы), когда я получал материальную помощь для аренды жилья.)

Администрация социального обеспечения США (только для HUD) (Данное согласие распространяется только на информацию о заработках и индивидуальной трудовой деятельности, а также о пенсионных выплатах, упомянутых в разделе 6103(I)(7)(A) Налогового кодекса США.)

Налоговая служба США (только для HUD) (Данное согласие распространяется только на доход, полученный не от собственной деятельности [т.е. процентный доход и дивиденды].)

Информация может быть также получена непосредственно из следующих источников: (а) нынешние и бывшие работодатели (зарплата и заработки) и (б) финансовые учреждения (доход, полученный не от собственной деятельности (т.е. процентный доход и дивиденды)). Я понимаю, что информация о доходе, полученная из этих источников, будет использована для проверки информации, предоставленной мною при установлении моего права на материальную помощь для аренды жилья и размера такой помощи. Таким образом, этот бланк согласия разрешает работодателям и финансовым учреждениям раскрывать информацию только за период (ы), когда я получал материальную помощь для аренды жилья, в течение последних 5 лет.

Согласие. Я согласен (согласна) с тем, что HUD или НА будут запрашивать и получать информацию о доходах от источников, перечисленных в этом бланке, с целью проверки моего права на получение льгот по программам материальной помощи HUD для аренды жилья и размера этих льгот. Я понимаю, что НА, получающее информацию о доходах в соответствии с настоящим бланком согласия, не имеет права использовать её для отказа в получении, уменьшения размера или прекращения оказания материальной помощи без предварительной независимой проверки размера помощи, наличия этой суммы к выдаче и даты её получения. Кроме того, мне должна быть предоставлена возможность оспорить эти данные.

Срок действия данного согласия составляет 15 месяцев после его подписания.

Подписи:

_____ Глава семьи	_____ Дата		
_____ Номер социального страхования (при его наличии) главы семьи		_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата
_____ Супруг (а)	_____ Дата	_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата
_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата	_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата
_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата	_____ Член семьи старше 18 лет	_____ Дата

Уведомление по Закону об охране персональных данных. Основания: Министерство жилищного строительства и городского развития (HUD) имеет право собирать эту информацию согласно Закону США о жилищном строительстве 1937 г. (Свод законов США, глава 42, раздел 1437 и последующие), части VI Закона о гражданских правах 1964 г. (Свод законов США, глава 42, раздел 2000d) и Закону о справедливом решении жилищных вопросов (Свод законов США, глава 42, раздел 3601-19). Закон о развитии жилого фонда и местных общин 1987 г. (Свод законов США, глава 42, раздел 3543) требует от заявителей и участников представить номер социального страхования каждого члена семьи в возрасте шести лет или старше. Назначение: HUD собирает сведения о вашем доходе и прочую информацию для определения вашего права на льготы и выплаты, соответствующего количества спален в квартире и сумму, которую ваша семья будет выплачивать за аренду и коммунальные услуги. Другие виды использования: HUD использует сведения о доходе вашей семьи и прочую информацию для содействия администрированию и текущему контролю программ HUD по предоставлению и оплате жилья, для ограждения финансовых интересов государства, а также для проверки точности представленной вами информации. При необходимости эта информация может быть передана соответствующим федеральным ведомствам, органам штата и местного самоуправления, а также следователям и прокурорам в гражданском, уголовном и административном судопроизводстве. Однако в иных случаях эта информация не разглашается и не выходит за пределы HUD за исключением случаев, когда закон разрешает или требует такое разглашение. Санкции: вы должны представить всю информацию, запрошенную НА, в том числе все номера социального страхования, полученные и используемые вами и всеми остальными членами вашей семьи в возрасте шести лет и старше. Получение номера социального страхования всеми членами семьи в возрасте шести лет и старше является обязательным, а отсутствие номера социального обеспечения повлияет на получение вами материальной помощи. Отсутствие любой запрошенной информации может привести к задержке или отказу от подтверждения вашего права на получение льгот.

Санкции за ненадлежащее использование данного согласия:

HUD, НА и любой владелец жилья (или любой сотрудник HUD, НА или владельца жилья) могут быть подвергнуты санкциям за неправомерное разглашение информации или за ненадлежащее использование информации, полученной на основании бланка согласия.

Использование информации, полученной на основании формы HUD 9886, ограничено только теми целями, которые указаны в форме HUD 9886. Любое лицо, которое сознательно или намеренно запрашивает, получает или раскрывает любую информацию о заявителе или получателе льгот под ложными предлогами, может быть обвинено в административном правонарушении и оштрафовано на сумму, не превышающую 5 000 долл.

Любой заявитель или получатель льгот, пострадавший от раскрытия информации вследствие халатности, может в зависимости от обстоятельств подать гражданский иск о возмещении ущерба или воспользоваться иными средствами судебной защиты против должностного лица или сотрудника HUD, НА или владельца жилья, ответственного за несанкционированное разглашение или неправомерное использование этой информации.